



木構振発 31-1
平成 31 年 4 月 26 日

都道府県林務担当部局 木材担当課長 殿
都道府県住宅担当部局 木造住宅担当課長 殿
木材・住宅関係試験研究機関 御中
木材・住宅関係中央団体 御中

木構造振興株式会社
代表取締役 山田 壽夫 

公益財団法人日本住宅・木材技術センター
理事長 古久保 英嗣 

平成 30 年度 合板・製材・集成材国際競争力強化対策のうち
木材製品の消費拡大対策のうち CLT 建築実証支援事業
(1) CLT 建築物の設計・建設等の実証
(通称：CLT 活用建築物等実証事業)
の募集結果について

謹啓 時下益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、標記事業の募集の際には、御多忙中にもかかわらずご協力いただき、厚くお礼申し上げます。

平成 31 年 2 月 15 日～3 月 13 日において実施したところ 7 件の応募があり、検討委員会による審査を経て、別紙の 6 件の提案を採択することといたしましたのでご報告いたします。

この事業は、CLT を活用した建築物の設計・建築等の事業を募集し、事業の実証およびその過程での課題点や解決法の提案を行うものです。

敬具

<担 当>

(公財) 日本住宅・木材技術センター
研究技術部 大澤、辻、浅見

TEL 03-5653-7662

FAX 03-5653-7582

H P <http://www.howtec.or.jp/>

番号 (都道府県順)	応募者名 (建築主等)	応募者名 (協議会運営者)	応募事業名	実証の種類	CLTの主な使用方法	実証する内容	RC造、S造等他工法との比較にかかる提案	建設地	建築物概要	担当者氏名
1	飯能商工会議所 会頭 矢高 肇	同左	飯能商工会議所 会館建設工事の 建築実証	建築、設 計、性能	構造体	CLTパナネルと地域材である西川材のSPG・ヒノキの製材とを適材適所に組合せ、新旧の木質構造技術を融合した先進的な構造計画を実証する。協議会において、CLTパナネルの在来工法への汎用性や仕上げるための活用性(施工性)・中規模木造事務所の防火計画について議論し、木材利用を促進する地域地帯型のサステイナブルな建築物を計画する。	実証建築物の建築費について、同規模のRC造建物と比較し、CLT使用メリット、コスト削減とCO2削減に寄与する工事内容について検証する。構造体頭上を前提とし、仕上げとしてCLTパナネルを適用すること、また在来工法との融合により地元大工の施工参加が可能であることにより、他工法と遜色のない価格の実現が可能と考えている。	埼玉県飯能市	用途:事務所 構造:木造軸組構法+CLTトラス+CLT折板床(U-1) 階数:2階建て 延べ面積:798.14㎡ 工事種別:新築 竣工予定:2020年2月	飯能商工会議所 浅見国昭
2	三愛地所株式会社 社 執行役社長 吉 田 淳一	同左	(仮称)CLT情報 プロジェクト新築 工事の建築実証	建築	構造体	木造(CLT造)+鉄骨造の混構造として設計されたパナリオン棟の建設を行う。当初は東京都中央区晴風に建設し、その後解体し岡山県真庭市に移築する。協議会においては解体移築が容易となる仕様とし、かつ工期短縮、コスト削減が可能な施工方法を実証する。	鉄骨骨造に対して木質系外装材を仕上材として後貼りする従来の工法に対して、CLT材を構造材とし、かつ理し仕上材として利用することにより、工期短縮、コスト削減、解体移築が容易になる事が予想される。それぞれを比較する資料を作成し、CLT材使用の優位性を検証する。	東京都中央区	用途:展示場 構造:鉄骨造+CLT梁(U-1+2) 階数:平屋建て 延べ面積:602㎡ 工事種別:新築 竣工予定:2019年9月	三愛地所株式会社 社 住宅業務企画 部 坪野 義浩
3	株式会社中東 代表取締役社長 小坂勇治	同左	(株)中東 CLT・ 集成材組立工場 新築工事の建築 実証	建築、設 計、性能	構造体	以前実施の高さ4mmのCLT耐震実証では、接合部にLアングル等を用い、金物費と取付手間が課題となった。そこで本事業では、協議会にて施工性の良い新たな接合部の納まり等を議論し、施工効率化、省力化及びコスト削減等に与する工事内容を検証する。併せてCLTの梁材(I型I-ム)を用い、CLT活用範囲拡大の為に検証も行う。	以前の実証にてCLTは木材費に比べ、加工、金物、取付に要する費用が大きい傾向にあった。そのため、本事業でCLTの加工、金物、取付費のコスト削減を図ることで、より競争力のあるCLT大規模建築物として、他工法との総コスト(人工代を含む)及び工期の比較・分析が可能となり、CLTの加工、金物、取付方法の改善により、他工法と同程度の価格を実現できると考えている。	石川県能美市岩内町	用途:工場 構造:木造軸組構法+CLT耐震壁(U-1) 階数:平屋建て 延べ面積:1900.80㎡ 工事種別:新築 竣工予定:2020年2月	イエコロ 二村 真弓子
4	日ノ丸産業 株式 会社 代表取締役社長 森下 明男	株式会社 白兎 設計事務所 代表取締役社長 齋村 將博	日ノ丸産業本社 社屋建替工事の 建築実証	建築、設 計	構造体	協議会において、CLTの使用場所及び使用方法について議論し、汎用性、低コスト性を検証する。実証建築物の建築費は、同規模のS造建物と比較し、CLT使用メリット、コスト削減に寄与する工事内容について検証する。	他工法での類似の用途・規模の建築物の施工実績が豊富であり、本事業ではCLTを用いた建築物とS造で建築した場合について、総コスト、工期、人工等を比較する。また、本事業における材料調達、施工工程・手法等の課題の分析も行う。	鳥取県鳥取市	用途:(1F RC+)木造ラマーメン+CLT 床+天井(U-1+2 or 3) 階数:5階建て 延べ面積:約1680㎡ 工事種別:新築 竣工予定:2020年2月	株式会社 白兎 設計事務所 第 二 企画設計監理 部 菅原 大介

番号 (都道府県順)	応募者名 (建築主等)	応募者名 (協議会運営者)	成募事業名	実証の種類	CLTの主な使用方法	実証する内容	RC造、S造等他工法との比較にかかる提案	建設地	建築物概要	担当者氏名
5	勝央町 町長 水嶋 淳治	ジェイアール西日本 コンサルタント 株式会社 代表取締役 赤 星 輝明	JR勝岡田駅舎新 築工事の建築実 証	建築	構造体、 部位・部 品(内装 仕上)	屋内空間を構成する範囲では、CLT/パネル同士の曲げ抵抗割接合部の検討により、CLT/パネルを用いた薄肉ラーメン構造の実用性を検証する。また、屋外バーゴラの範囲では、CLT/パネルと集成材を合成したI型プレームを採用し、合理的な併用構造の利用方法を模索する。	駅舎建築はその施工環境からS造が一般的であるが、昨今、本件のような小規模駅舎においては木造が求められる場合が多い。そこで、CLTを主たる構造に用いた場合と、在来木造とした場合について、コストや工期、鉄道近接工事における安全性等を比較するとともに、他駅舎への普及、応用を前提とした材料調達、施工工程等の課題を分析することが可能である。	岡山県勝 岡郡勝央 町	用途:駅舎 構造:CLT/パネル工法(ル-12) 階数:平屋建て 延べ面積:98.00㎡ 工事種別:新築 竣工予定:2020年3月	ジェイアール西日本 コンサルタント 株式会社 設計本部 玉石 勇
6	大和興業株式会 社 代表取締役 梅 尾 裕一	有限会社 阪根 宏彦 設計画設計事 務所 代表取締役 阪 根 宏彦	大和ビル新社屋 新築工事の設 計・性能実証	設計、性 能	構造体、 部位・部 品(耐震 壁接合 等)	S造とCLTの大板(マザーパーポート)によるハイブリッド構造を設計検証する。4層のCLT+S造プレームに大板CLT耐震壁(セツトバック)並行配置し、大板CLT床/パネル構造で、総合的な建築コスト低減効果を中心に、建設の合理性から設計し、その耐震壁と床の性能を実証する。地域建設会社による自力施工を促し、従来コスト高で難しややすい先端性と普及性に對し、工事費削減を進める。S造+CLT大板耐震壁/床/パネル構造による中層建築の普及を目指す。	先端事例の5層、CLT+鉄骨ハイブリッド構造を分析・熟知し、鉄骨プレームALCセツトインする耐震壁を、新構法ではセツトバックの並行配置することで、金物の簡業化と工期の短縮を実現できる。ここで、提案のCLTの大板(マザーパーポート)によるハイブリッド構法は建方の大膽な縮減が想定できる。さらに、CLTの大板床/パネルは、デッキ複合スラブは、言ひに及ばず、ALC床+鉄骨造等とのコスト比較を設計実証し、国内へのCLT床/パネルの拡大・普及を目指す。	福岡県飯 塚市	用途:事務所 構造:鉄骨造+CLT耐震壁(ル-13) 階数:5階建て 延べ面積:1310㎡ 工事種別:新築 竣工予定:2021年2月	有限会社 阪根宏 彦 設計画設計事務 所 阪根宏彦